

Informasjon fra Styret i Boligsameiet

Dette er en kort oppdatering av status for vedlikeholdsprosjektet vårt.

Fremdrift i prosjektet

Rekkefølgen blokkene ferdigstilles i er som følger blokk 3, blokk 2, blokk 1, blokk 4

Arbeidet er svært væravhengig og det er derfor ikke mulig å fastslå når prosjektet kan avsluttes. Dersom det dårlige været fortsetter, vil NOR begynne å pakke inn blokkene for å hindre direkte regn på verandaene. På grunn av unormalt dårlig vær så langt i år, har prosjektet dessverre dratt ut i tid.

Gjenstående arbeid

Blokk 3 og blokk 2 mangler membran og maling på verandagulvene. Dette arbeidet kan gjennomføres når man er sikker på sammenhengende godt vær i en ukes tid.

Blokk 1 og 4 mangler bygging av fall på verandaer som per i dag ikke har godt nok fall, samt membran og maling på verandagulv.

Bruk av verandaer

Verandagulv som er slipt, men ikke har fått fall ennå kan benyttes utenfor NOR Entreprenørs arbeidstid, men må være ryddet i arbeidstiden (hverdager 07:00-19:00, lørdager 09:00-17:00)

Verandagulv som har fått fall kan benyttes 5 dager etter fall er bygget, men må være ryddet i arbeidstiden (hverdager 07:00-19:00, lørdager 09:00-17:00). Den enkelte beboer er selv ansvarlig for å merke seg dagen og ikke å benytte verandaen før den tid.

Verandagulv som er malt kan benyttes 7 dager etter maling. Den enkelte beboer er selv ansvarlig for å merke seg dagen og ikke benytte verandaen før den tid. Verandaen er nå klar til normalt bruk. Vær forsiktig med skruer, spikre og møbler med metallbein så malingen på gulvet ikke ripes opp. **Dersom du ønsker å legge fliser på verandaen se neste side i dette informasjonsskrivet!**

Vennlig hilsen

På vegne av styret,
Ellen Lycke
Informasjonsansvarlig

Innkalling til flisemøte onsdag 27. mai kl 18.00 ved flaggstangen

Nå nærmer det seg at noen av verandaene blir ferdigstilte, og NOR Entreprenør har gitt oss tilbud på å legge fliser for de som ønsker det. Tilbudet gjelder fliser i størrelsene 30x30 cm og 30x60 cm. Prisen er avhengig av størrelsen på verandaen og valg av fliser. Endelig tilbudspris vil bli oppgitt i møtet på onsdag da NOR Entreprenør jobber med å oppdatere tilbudet, forventet gjennomsnittlig kostnad er kr 14 000 per veranda.

NOR Entreprenør vil vite hvilke leiligheter som aksepterer tilbudet før siste strøket med maling legges på gulvet slik at gulvet kan forberedes for fliser direkte. **Dersom man ønsker å legge fliser selv, må oppskriften fra NOR Entreprenør følges.** Oppskriften distribueres så snart den endelige versjonen foreligger.

På dette møtet vil fliser tilbudt av NOR Entreprenør vises frem og styret er tilgjengelig for å svare på spørsmål angående mer informasjon om prosjektet.

Dersom du ikke har mulighet til å delta i møtet på onsdag, men ønsker informasjon om tilbudet fra NOR Entreprenør, send en epost til boligsameiet@gjonnesskogen.no eller kontakt styreleder per telefon.

Styret beklager kort varsel.

Vennlig hilsen

På vegne av styret,
Ellen Lycke
Informasjonsansvarlig