

Ordinært sameiermøte for Gjønnesskogen Boligsameie ble avholdt onsdag 30. mars 2011 kl 18.00 i Haslum Idrettslags klubbhus.

Til stede var: 12 sameiere, samt 0 med fullmakt.
Til sammen 12 stemmeberettigede.

Fra forretningsfører møtte Ellen M. Jensen.

Den oppsatte saklisten ble godkjent.

SAK 1 KONSTITUERING

a) Opptak av navnefortegnelse.

Det ble foreslått at de innleverte navnesedler over fremmøtte sameiere blir brukt som bevis for at de enkelte sameierne var til stede.

Vedtak: Godkjent.

b) Valg av sekretær og to personer til å underskrive protokollen.

Som sekretær ble foreslått Ellen M. Jensen, og til å underskrive protokollen ble foreslått Kjell Inge Skogstad-Mellander og Bjørn Løvstad.

Vedtak: Valgt.

c) Spørsmål om møtet er lovlig kalt inn.

Det ble foreslått å godkjenne den måten møtet var innkalt på å erklære dette for lovlig satt.

Vedtak: Godkjent.

d) Valg av møteleder

Som møteleder ble foreslått Ellen M. Jensen.

Vedtak: Valgt.

SAK 2 ÅRSRAPPORT FOR 2010

Styrets årsberetning for 2010 ble gjennomgått og foreslått tatt til etterretning. En del forhold i eiendommen ble tatt opp og diskutert.

Vedtak: Godkjent.

SAK 3 ÅRSREGNSKAPET FOR 2010

Regnskapet ble referert og foreslått godkjent med følgende disposisjoner:

Kr. 521.098,- i overskudd overføres balansen slik: kr. 500.000 avsettes til vedlikeholdsfond, og kr. 21.098 overføres annen egenkapital.

Vedtak: Godkjent.

SAK 4 BUDSJETT 2011

Spørsmål om nedsettelse av kostnadsbidragene slik:

A) Fra 1. januar 2012 fra kr.1.500 til kr. 1.000 pr. måned.

Vedtak: Forslaget med vedtatt med 11 stemmer.

B) Fra 1. Juli 2011 fra kr. 1.500 til kr. 500 pr. måned, som vil gi gjennomsnitt på kr. 1.000 pr. måned i 2011.

Vedtak: Forslaget ble vedtatt med 8 mot 4 stemmer.

Styret ble oppfordret til å se på muligheten for en oppgradering av inngangspartiene, spesielt med hensyn til flisene, og komme med et kostnadsoverslag som kan presenteres for et ekstraordinært eller ordinært sameiermøte.

Det ble også bestemt å plassere en del av kapitalen på en høyrentekonto.

SAK 5 GODTGJØRELSE TIL STYRET

Som godtgjørelse til styret ble foreslått kr. 50.000 + aga.

Vedtak: Godkjent.

SAK 6 VALG AV TILLITSVALGTE

A) Valg av styreleder

Som styreleder for 1 år ble foreslått gjenvalgt Erling Dyrhaug Andresen.

Vedtak: Enstemmig valgt.

B) Valg av 1 styremedlem for 2 år

Som styremedlem for 1 år ble foreslått gjenvalgt Kari Anne Munro

Vedtak: Enstemmig valgt.

C) Valg av varamedlem for 1 år

Som varamedlem for 1 år ble foreslått gjenvalgt Bjørn Løvstad.

Vedtak: Enstemmig valgt.

Styret består da av følgende personer:

Styreleder Erling Dyrhaug Andresen valgt i 2011 for 1 år

Styremedlem: Kari Anne Munro valgt i 2011 for 1 år

Styremedlem: Johny Alnæs valgt i 2010 for 2 år

Styremedlem: Kristin Ødemark valgt i 2010 for 2 år

Varamedlem: Bjørn Løvstad valgt i 2011 for 1 år

Sameiermøtet ble hevet kl. 19.00

Protokollen ble godkjent av undertegnede.

Ellen M. Jensen/s/
møtesekretær

Kjell Inge Skogstad-Mellander/s/
protokollvitne

Bjørn Løvstad/s/
protokollvitne