

Styremøte nr. 2016-12-19

Innkalling

Referat ✓

Dato: 19. des 2016

Tid: 1900 – 2030

Sted: EL

Tilstede:

Ellen Lycke, Håkon Straume, Helene Hille-Dahl, Trond Helge Pedersen

Innkalt av:

Møteleder:

Referent:

Referat skrevet dato:

EL

EL

HHD

20.12.16

Saksliste:

Sak nr:	Ansv:	Tekst:
H066	EL	<p>Avklare regelverk omkring el-biler og lading</p> <p>Foreløpig forslag til løsning mottatt fra Ørnulf Wiig installasjon AS (ca. 400 000,- per garasje inkl. mva. => mulighet for 23 ladbare biler per garasje), Erling ønsket å bearbeide forslaget i håp om å finne en billigere løsning. De to løsningene skisseres på neste styremøte</p> <ul style="list-style-type: none"> - Status 16/11 Erling A. som er engasjert for å utrede løsninger for fremtidig lading av el-biler i garasjeanlegget. Grundig dokumentasjon ble lagt frem og styret utarbeider forslag som legges frem på generalforsamlingen. - Status 19/12 Innkalling til ekstraordinær generalforsamling er sendt ut og lading av elbiler er en av sakene
H089	THP	<p>Plan for sortering av matavfall</p> <p>Bærum kommune har vedtatt ny ordning om sortering av matavfall (2017)</p> <ul style="list-style-type: none"> - Status 17/10 Møte med kommunen avtales - Status 19/12 Innkalling til ekstraordinær generalforsamling er sendt ut og den ny renovasjonsordningen er en av sakene
H113	THP/EL	<p>Sjekke fall på Aco drain utenfor bod 3</p> <p>Innkomet bekymring om senknig på midten. Innhenter tilbud i løpet av vinteren</p>
H155	EL	<p>Lading av elbiler i garasjen</p> <p>E-post fra Boligsameiets styreleder vedr. krav om ladeforbud av el-biler i garasjen. Ref. sak H066</p> <ul style="list-style-type: none"> - I forbindelse med flere meldinger fra Boligsameiets styreleder de siste dagene med krav om umiddelbar oppheving av lading må beslutning fattes om kravet skal innfris. Forslaget ble enstemmig avslått. Styreleder avholdt seg fra å stemme, inhabil. Varamedlem ble ikke innkalt, inhabil. - Status 19/12 Innkalling til ekstraordinær generalforsamling er sendt ut og behov for forretningsfører som har oppstått er en av sakene
H148	HS	<p>Kasse til leker på plassen foran blokk 3</p> <p>Kasse til oppbevaring av leker på lekeplassen utenfor blokk 3 er ønsket av naboene. Naboene ønsker også et skilt som anmoder til å holde plassen ryddig.</p> <ul style="list-style-type: none"> - Av sikkerhetsmessige grunner kan ikke kasse for leker plasseres utendørs uten ettersyn. Vi oppfordrer foreldre og barn om å holde det ryddig. Saken er avsluttet
Boligsameiet	Alle	<p>Boligsameiet har utredet eventuelle fordeler/ulempes rundt sammenslåing av styrene i Huseierforeningen og Boligsameiet og ber om svar fra Huseierforeningen. Boligsameiets punkter er følgende:</p> <p>Fordeler:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Bedret kommunikasjon både internt og eksternt

		<ul style="list-style-type: none">- Behov for færre beboere på valg- Høyere styrehonorar pr person- Lettere for beboere å forholde seg til styret <p>Ulemper:</p> <ul style="list-style-type: none">- Diktatorisk - noen få får mye å si- Det kan være motstridende interesser- Rekkehuseierne kan få noe å si om forhold de ikke har noe med