

Styremøte nr. 2022-06-21

Innkalling ()

Referat (X)

Dato: 21. juni.

Tid: 19.00 – 21.00

Sted: Hos Berit

Tilstede: Erling, Berit, Ellen og Helene

Ikke tilstede: Stian, Jon Erling, Ingvild

Innkalt av:

Møteleder:

Referent:

Referat skrevet dato:

EDA

EDA

Berit

21.06.2022

Saksliste:

Sak nr:	Ansv:	Tekst:
NA	Alle	Møteplan for 2022. <ul style="list-style-type: none">- Møteplan for høsten:- Styremøte tirsdag 25 august kl. 19:00 hos Ellen i nr. 74- Styremøte mandag 26. september kl. 19:00 hos X- Styremøte onsdag 9. november kl. 19:00 hos X- Styremøte tirsdag 13. desember kl. 19:00 hos X
HMS	??	Internkontroll/HMS <ul style="list-style-type: none">- Neste sjekk i august- Sjekke alle brannapparater (midten av måneden).
	Alle	Økonomi <ul style="list-style-type: none">- Støtte fra Bærum Kommune ang ladestasjoner er mottatt- Lånene flyttet til Boligbanken.
	EDA	Takvifter <ul style="list-style-type: none">- Ellen har kontaktet Ips og har blitt sendt videre til Bryn Byggklima AS(Asker)- Venter på svar fra dem.- Erling tar kontakt med dem for å avtale befaring.- Kontakt opprettet, skule komme tilbake 14. for å avtale oppmøte.- Ellen har oversendt flere kontakter. Erling tar kontakt for befaring.- Under arbeid
	EDA	Ladestasjoner <ul style="list-style-type: none">- Oppgradering strøm: Alt arbeid slutført- Meldt feil i garasje 2 og 3. Feilmeldt Ørnulf Wiig- En ny ladestasjon er bestilt
H179	Alle	Vedlikeholdsplan <ul style="list-style-type: none">- Feiing av garasjer gjennomført
	EDA	Inkassosak ifm. ubetalt strøm og kostnad for montert elbil-lader

		<ul style="list-style-type: none"> - Erling følger opp alle fakturaer og samkjører med avlesning av strømmåler. - Får bistand med dette av Ole Kvigne - Underlag mottatt for videre arbeide - Sak under arbeid
		<p>Garantitid for avfallsanlegg knyttet til Conservo AS</p> <ul style="list-style-type: none"> - Ødelagte dempere ble ikke byttet, for det gjorde ikke det selskapet. - Fikk råd om å ikke gjøre utskiftningen av dempere før til sommeren - Må utføres i løpet av året for å ha det innenfor garantien.
		<p>Rentokil - skadedyr</p> <ul style="list-style-type: none"> - Rapport mottatt, ingen stor aktivitet
	EL	<p>Parkforvalter i kommunen</p> <ul style="list-style-type: none"> - Ellen har kontaktet, men ikke fått noe svar fra Cowi - Har ikke noen spesifikk kontaktperson, men kontaktet sentralbord og generell kontakt-mailadresse. - Ellen har kontaktet Aborist – skjøtselsplan er utarbeidet og det er en befaring fredag 24. juni for å merke hvilke trær som skal beholdes
	Alle	<p>Praktiske styreoppgaver</p> <ul style="list-style-type: none"> - Re-etablere fartsdump i garasjen under blokk 2. Avventer til etter feiing er gjennomført. - Henge opp innredning og redskap gjenstår - Alt gjennomført <p>Sak er lukket</p>
		<p>Avfallstasjoner</p> <ul style="list-style-type: none"> - Vasking av fraksjoner for mat og restavfall planlagt i juni
	EDA	<p>Ozonanlegg</p> <ul style="list-style-type: none"> - Gjenstår montering av oppheng av ozon boks i et skap. Tas når det er høyere temperatur pga. herding av lim. - Purret MF Eng. - Anlegg ser ut til å fungere etter hensikten. - Følge opp utfall på stasjon inne på feltet.
	EDA	<p>Utelys</p> <ul style="list-style-type: none"> - Defekt lampe ved inn kjøring feilmeldt MF Eng
	EL	<p>Hagevedlikehold</p> <ul style="list-style-type: none"> - Beskjæring trær blokk 4. Kommer tilbake til høsten for å slutføre jobben. - Minne Bærum Hageservice på u-vekst i Svartsurbær hekken langs den kommunale veien, fremtredende spesielt foran blokk 2
	EL	<p>Nytt juletre</p> <ul style="list-style-type: none"> - Vurdere å bestille nytt tre til julegran.

		<p>Diverse</p> <ul style="list-style-type: none"> - Opprydding av gamle kabler fra kabel-tv i garasjene er gjennomført. Boligsameiet, som eier kablene, tar kostnaden etter avtale med styreleder.
	<p>EL</p> <p>BH</p> <p>Alle</p>	<p>Eventuelt</p> <ul style="list-style-type: none"> - Rekkverk er påkjørt ved bod 3. Det vurderes å plassere to steiner på hver side for å unngå at dette skjer igjen. Ellen kontakter Bærum Hageservice / Sigvartsen steinindustri /evt. annen leverandør for å sjekke mulighet og pris. - ABBL arrangerer kurs for styremedlemmer i oktober. Styret sjekker mulighet for deltagelse - Dato for høstdagnad settes i styremøtet 25. august.