

Styremøte nr. 2022-08-25

Innkalling ( )

Referat (X)

Dato: 25. aug

Tid: 19.00 – 21.00

Sted: Hos Erling

:

Til stede: **Erling, Stian, Ellen på telefon**

Ikke til stede: Berit, Helene, Jon Erling, Ingvild.

Innkalt av:

EDA

Møteleder:

EDA

Referent:

EDA

Referat skrevet dato:

26.aug 2022

#### Saksliste:

Sak nr:	Ansv:	Tekst:
NA	Alle	<b>Møteplan for 2022.</b> <ul style="list-style-type: none"><li>- Møteplan for høsten:</li><li>- Styremøte tirsdag 25 august kl. 19:00 hos Erling i nr. 74</li><li>- Styremøte mandag 26. september kl. 19:00 hos Ellen</li><li>- Styremøte onsdag 9. november kl. 20:00 hos Stian</li><li>- Styremøte tirsdag 13. desember kl. 19:00 hos X</li></ul>
HMS	SM	<b>Internkontroll/HMS</b> <ul style="list-style-type: none"><li>- Neste sjekk i august</li><li>- Sjekke alle brannapparater (midten av måneden).</li></ul>
	Alle	<b>Økonomi</b> <ul style="list-style-type: none"><li>- Ladestasjoner avlest og avregnet mot strømfaktura.</li><li>- Faktura sendes neste uke.</li><li>- Elbiler utgjør ca 60 % av forbruket på nye målere.</li></ul>
	EDA	<b>Takvifter</b> <ul style="list-style-type: none"><li>- Ellen har kontaktet ips og har blitt sendt videre til Bryn Byggklima (Asker)</li><li>- Venter på svar fra dem.</li><li>- Erling tar kontakt med dem for å avtale befaring.</li><li>- Kontakt opprettet, skule komme tilbake 14. for å avtale oppmøte.</li><li>- Ellen har oversendt flere kontakter. Erling tar kontakt for befaring.</li><li>- Under arbeid</li></ul>
	EDA	<b>Ladestasjoner</b> <ul style="list-style-type: none"><li>- Meldt feil i garasje 2 og 3. Feilmeldt Ørnulf Wiig</li></ul>

		<ul style="list-style-type: none"> <li>- Nå også i garasje 2.</li> <li>- Purret Ø.Wiig som har kontaktet DEFA for hjelp</li> <li>- Følges opp</li> </ul>	
H179	Alle	<p><b>Vedlikeholdsplan</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Sjekk når kommune planlegger asfaltering i Gjønneskogen. Vi kan evt henge oss på leverandøren.</li> </ul>	
	EDA	<p><b>Inkassosak ifm ubetalt strøm og kostnad for montert el.bil-lader.</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Erling følger opp alle fakturaer og samkjører med avlesning av strømmåler.</li> <li>- Får bistand med dette av Ole Kvigne</li> <li>- Underlag mottatt for videre arbeide</li> <li>- Sak under arbeid</li> </ul>	
		<p><b>Garantitid for avfallsanlegg knyttet til Conservo AS</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Ødelagte dempere ble ikke byttet, for det gjorde ikke det selskapet.</li> <li>- Fikk råd om å ikke gjøre utskiftningen av dempere før til sommeren</li> <li>- Må utføres i løpet av året for å ha det innenfor garantien.</li> <li>- Følges opp</li> </ul>	
		<p><b>Rentokil - skadedyr</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Rapport mottatt</li> </ul>	
	EL	<p><b>Parkforvalter i kommunen</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Ellen har kontaktet, men ikke fått noe svar fra Cowi</li> <li>- Har ikke noen spesifikk kontaktperson, men kontaktet sentralbord og generell kontakt-mailadresse.</li> <li>- Venter på svar</li> <li>- Ellen kontakter aborist.</li> <li>- Ellen sjekker stu</li> </ul>	
		<p><b>Avfallstasjoner</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Vasking av fraksjoner for mat og restavfall planlagt i juni</li> <li>- Bærum Kommune rapporterte om ødelagt vaier i en container. Dette er meldt til Conservo som har satt NIWI på saken.</li> <li>- Status uklar.</li> </ul>	
		<p><b>Ozonanlegg</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Gjenstår montering av oppheng av ozonboks i et skap. Tas når det er høyere temperatur pga herding av lim.</li> <li>- Purret MF Eng.</li> <li>- Anlegg ser ut til å fungere etter hensikten.</li> <li>- Følge opp utfall på stasjon inne på feltet.</li> <li>- Begge anlegg kontrollert før ferien og satt på normal drift.</li> <li>- Sikring har slått seg ut på nedre stasjon et par ganger i sommer. Tordenvær?</li> </ul>	

EDA	<p><b>Utelys</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Defekt lampe ved inn kjøring feilmeldt MF Eng</li> <li>- Purret og lovt rask aksjon</li> </ul>
EL	<p><b>Hagevedlikehold</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Beskjæring trær blokk 4. Kommer tilbake til høsten for å slutføre jobben.</li> <li>- Minne Bærum Hageservice på u-vekst i svartsurbær hekken langs den kommunale veien, fremtredende spesielt foran blokk 2</li> <li>- Utvidelse av klippeområdet ved blokk 4?</li> <li>- Styret mente det ikke er vår oppgave å vedlikeholde kommunens eiendom, så forespørsel ble avslått.</li> <li>- Hekken ved utgang fra lekeplass4 må sjekkes, er stor på venstre side og gir blindsoner for kjørende på veien.</li> </ul>
EL	<p><b>Nytt juletre</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Vurdere å bestille nytt tre til julegran. THP tar kontakt med mulige tilbydere</li> <li>- Status?</li> </ul>
	<p><b>Steiner ved bod 3</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Ellen måler og finner stein for beskyttelse av rekkverket ved bod 3.</li> </ul>
	<p><b>Dugnad</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Settes til uke 40: lørdag 15. okt og tirsdag 18. oktober.</li> </ul>
EDA/SM	<p><b>Gjetseparkeringsplasser</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Tid for ny runde med legging av lapper på biler tilhørende beboere</li> <li>- Erling trykker opp lapper til Stian</li> </ul>
EDA	<p><b>Rot i garasjen</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Erling lager lapper som kan legges på biler hvor det er mye rot på parkeringsplassen.</li> </ul>
	<p><b>Eventuelt</b></p>