

Styremøte 2023-08-24

Innkalling ()

Referat (X)

Dato: 24. august

Tid: 19:00 – 20:00

Sted: Hos Erling

Tilstede

Erling, Ellen, Stian og Berit

Ikke tilstede

Helene, Ingvild

Innkalt av:

Møteleder:

Referent:

Referat skrevet dato:

EDA

EDA

Berit

24.08.23

Saksliste:

Sak nr:	Ansvar:	Tekst:
NA	Alle	Møteplan for 2023 Styremøter: <ul style="list-style-type: none"> - Torsdag 14. september kl. 19:00 hos Ellen - Torsdag 19. oktober kl. 19:00 hos Berit - Torsdag 23. november kl. 20:00 hos Stian - Torsdag 14. desember kl. 19:00 – sted ikke avklart
HMS	SM	Internkontroll/HMS <ul style="list-style-type: none"> - Stian følger opp fortløpende - Brannslukningsapparat (pulver) i garasjen er kontrollert og funnet i orden for 3. kvartal
	Alle	Økonomi <ul style="list-style-type: none"> - Innestående pr. 20. august kr 2 059 749 - Erling følger opp ABBL ang høyrentekonto-plassering - ABBL jobber med saken ifølge Kvigne - ABBL er purret for flere saker - Tilbud mottatt fra vaktmesterkompaniet vedrørende graving og asfaltering er mottatt. Styret vedtok å godta tilbudet
	EDA	Takvifter for eksosavtrekk i garasjene <ul style="list-style-type: none"> - Under arbeid - Styret sjekker om det er nødvendig å ha vifter i garasjeanlegget - Avsjekket mot ABBL om vi må ha vifter (om det er et HMS-krav) - ABBL jobber med saken ifølge Kvigne - ABBL purret, vi venter på tilbakemelding
	EDA	Ladestasjoner <ul style="list-style-type: none"> - Fortløpende oppfølging mot Wiig og DEFA, problemet er ikke løst - Leverandørene vet ikke hva problemet er - Kontaktet Wiig for å flytte modem til garasje 3 - Ingen tilbakemelding foreløpig - Fremdeles sporadiske problemer i alle tre garasjene - Sonderer mulighet for annen serviceoppfølging

H179	Alle	Vedlikeholdsplan <ul style="list-style-type: none"> - Endringer er registrert - Sak lukkes
	EDA/SM	Avfallsanlegg <ul style="list-style-type: none"> - Forslag til kontrakt fra Ren Dunk mottatt - Styret besluttet å undertegne kontrakten - Første vask er gjennomført og rapport mottatt - Erling tar kontakt for å rette opp feil, da den ene beholderen ikke lar seg lukke
	ALLE	Vanninnsig ved bod 3 <ul style="list-style-type: none"> - MF Engineering har vært på befaring, venter tilbud på forslag til løsning med varmekabel - Tilbud mottatt – samlet på ledning på ekstra mast og graving. Graving estimert av samarbeidspartner – kan også gjøres av andre - Erling kontakter Vaktmesterkompaniet for tilbud på graving – sammen med graving for flytting av vippe til flaggplassen - Kun tilbakemelding om at de har mye å gjøre ... Kommer tilbake senere - Også kontaktet Sefbo, morfirma til Ren Dunk for tilbud om graving. De har også mye å gjøre ... Kommer tilbake senere - Befaring med Vaktmesterkompaniet avholdt med Erling og Stian - Tilbud mottatt fra Vaktmesterkompaniet
	EDA	Flytting av lekeplass <ul style="list-style-type: none"> - Vurderer å flytte traktorvippe og sandkasse fra mellom blokk 1 og 2 til flaggstangplass - Det er satt i gang prosess for å renovere selve treverket - Sjekker pris for å gjøre arbeidet - Ligger inne i forespørselene til Vaktmesterkompaniet og Sefbo - Tilbud mottatt fra Vaktmesterkompaniet
	EDA	Lysmast utenfor nr. 72 <ul style="list-style-type: none"> - Tilbud mottatt - Mulighet for at vi selv skaffer grave-entreprenør, da til budet på graving via MF var høyt - Henger på å få til gravearbeider først - Tilbud mottatt fra Vaktmesterkompaniet - MF kommer og leverer lysmast og fundament før graving
	Alle	Asfaltering stikkveier <ul style="list-style-type: none"> - Utenfor blokk 3 og blokk 4 og deler av vei mot bod 2 - Erling sender forespørsel til Vaktmesterkompaniet - Ønskelig å få gjort det før vinteren kommer - Kan vurdere å også asfaltere utenfor rekkehus 59-61 - Ligger inne i forespørselene til Vaktmesterkompaniet og Sefbo - Tilbud mottatt fra Vaktmesterkompaniet.
		Høstdugnad <ul style="list-style-type: none"> - Lørdag 14. oktober kl. 12:00 og - Tirsdag 17. oktober kl. 17:00 - Styret leverer ut innkalling til hver enkelt 4 uker i forkant av dugnaden

	Alle	Eventuelt <ul style="list-style-type: none">- Det bestilles ny vimpel- Kjøring på området – Styret sjekker med kommunen om vi kan sette opp advarsel skilt, da det er en kommunal vei- Beskjæring av trær og tujaer – styret engasjerer Hadeland trefelling for aktiviteter
--	------	--