

Styremøte 2023-10-19

Innkalling ()

Referat (X)

Dato: 19.10..2023

Tid: 19:00 – 21:00

Sted: Hos Berit

Tilstede:

Erling, Ellen, Helene, Stian og Berit

Ikke tilstede:

Ingvild

Innkalt av:

Møteleder:

Referent:

Referat skrevet dato:

EDA

EDA

BH

19.10.2023

Saksliste:

Sak nr:	Ansvar:	Tekst:
NA	ALLE	<p>Møteplan styremøter høsten 2023:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Torsdag 19. oktober kl. 19:00 hos Berit - Torsdag 23. november kl. 20:00 hos Stian - Onsdag 13. desember kl. 19:00, sted ikke avklart <p>Møteplan styremøter våren 2023:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Torsdag 18. januar kl. 19:0 hos Erling - Torsdag 15. februar kl. 19:00 hos Helene
HMS	SM	<p>Internkontroll/HMS</p> <ul style="list-style-type: none"> - Stian følger opp fortløpende
	ALLE	<p>Økonomi</p> <ul style="list-style-type: none"> - Innestående pr12 okt. på driftskonto kr 387 395 - Innestående pr12 okt. på sparekonto kr 1 500 000
	EDA EL	<p>Takvifter for avtrekk i garasjene</p> <ul style="list-style-type: none"> - Under arbeid - Styret sjekker om det er nødvendig å ha vifter i garasjelegget - Avsjekket mot ABBL om vi må ha vifter (om det er et HMS-krav) - ABBL jobber med saken ifølge Kvigne - ABBL purret, vi venter på tilbakemelding - Det er usikkert hvilke krav og forskrifter som skal anvendes – ekstern konsulent kontaktes
	EDA	<p>Ladestasjoner</p> <ul style="list-style-type: none"> - Fortløpende oppfølging mot Wiig og DEFA, problemet er ikke løst - Leverandørene vet ikke hva problemet er - Kontaktet Wiig for å flytte modem til garasje 3 - Ingen tilbakemelding foreløpig - Fremdeles sporadiske problemer i alle tre garasjene - Sonderer mulighet for annen serviceoppfølging - Mulig aktør ikke interessert - Styret fortsetter å presse mot Wiig og DEFA

		<ul style="list-style-type: none"> - Bestilling på ny ladestasjon, men DEFA kan ikke levere dagens stasjon. Enige med Wiig at beboer kan kjøpe brukt stasjon (etter gitte kriterier), som Wiig monterer. - Det jobbes med å finne en løsning vedrørende ladestasjon.
	ALLE	<p>Vanninnsig ved bod 3</p> <ul style="list-style-type: none"> - MF Engineering har vært på befaring, venter tilbud på forslag til løsning med varmekabel - Tilbud mottatt – samlet på ledning på ekstra mast og graving. Graving estimert av samarbeidspartner – kan også gjøres av andre - Erling kontakter Vaktmesterkompaniet for tilbud på graving – sammen med graving for flytting av vippe til flaggplassen - Kun tilbakemelding om at de har mye å gjøre ... Kommer tilbake senere - Også kontaktet Sefbo, morfirma til Ren Dunk for tilbud om graving. De har også mye å gjøre ... Kommer tilbake senere - Befaring med Vaktmesterkompaniet avholdt med Erling og Stian - Tilbud mottatt fra Vaktmesterkompaniet - Arbeid fra VK er gjennomført. - Gjenstår MF Engineering for varmekabelarbeid - Planlagt gjennomført mandag 18. september - Gjennomført - Sak lukkes
	EDA	<p>Lysmast utenfor nr. 72</p> <ul style="list-style-type: none"> - Tilbud mottatt - Mulighet for at vi selv skaffer grave-entreprenør, da til budet på graving via MF var høyt - Henger på å få til gravearbeider først - Tilbud mottatt fra Vaktmesterkompaniet - MF kommer og leverer lysmast og fundament før graving - Graving gjennomført og mastefot og trekkerør er lagt på plass. - Gjenstår MF Engineering for montering av mast og tilkobling - Montering planlagt til mandag 18. september - Mast montert og satt i drift - Sak lukkes
	Alle	<p>Høstdugnad</p> <ul style="list-style-type: none"> - Lørdag 14. oktober kl. 12 og - Tirsdag 17. oktober kl. 17:00 - Innkalling til dugnad er produsert og legges i postkasser 4 uker i forkant av dugnaden - Tidspunkt for dugnad er publisert på hjemmesiden på Facebook - 2 containere blir bestilt med tømning mandag og onsdag - Oppsummering dugnad - Dugnad ble gjennomført lørdag 14. oktober og tirsdag 17. oktober – ca 60 boenheter deltok. Godt gjennomført dugnad med god stemning - Sak lukkes
	EL	<p>Beskjæring</p> <ul style="list-style-type: none"> - Beskjæring av trær og tujaer – styret engasjerer Hadeland trefelling for aktiviteter - Hadeland trefelling har byttet navn til Julien trepleie og holder til på Ås - Tilbud er mottatt og akseptert. Arbeid utføres i nærmeste fremtid - Arbeidet over er gjennomført

		<ul style="list-style-type: none"> - Forespørsel om profesjonell beskjæring av flere furutrær bak blokk 1 – dette planlegges våren 2024 samtidig med den planlagte beskjæringen av andre trær
	EDA	<p>Lekeapparat</p> <ul style="list-style-type: none"> - Dumpe (nederste lekeplass) og vippetraktor (ved flaggstangplassen) demonteres for mulig rehabilitering – styret følger opp
	SM	<p>Kjøring på området</p> <ul style="list-style-type: none"> - Styret sjekker med kommunen om vi kan sette opp advarsel skilt, da det er en kommunal vei - Styret følger opp
	ALLE SM	<p>Eventuelt</p> <ul style="list-style-type: none"> - Hensatt hvit piknik benk bak bod 4 blir montert i forbindelse med vårdugnaden - Julegrantenning søkes arrangert av småbarnsforeldrene på feltet, søndag 3. desember – Stian følger opp