

Styremøte 10. februar 2025

Innkalling ( )

Referat (X )

Dato: 10.02.2025 Tid 19.00 – 20:30 Sted: Hos Berit

Tilstede:: Erling, Ellen, Stian, Helene og Berit

Ikke tilstede: Ingvild

Innkalt av:	Møteleder:	Referent:	Referat skrevet dato:
EDA	EDA	BH	10.02.2025

**Saksliste:**

Sak nr:	Ansvar:	Tekst:
NA	ALLE	<p><b>Møteplan styremøter vår 2025:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- 10. februar kl. 19:00 - hos Berit</li> <li>- 10. mars kl. 19:00 – hos Ellen</li> <li>- 7. april kl. 20:00 – hos Stian</li> </ul> <p>Haslum klubbhus er reservert til årsmøtene torsdag 24. april 2025. Dato er lagt ut på hjemmesiden og legges ut på Facebooksiden til Gjønnesskogen.</p> <p>Vårdugnaden planlegges tentativt til lørdag 10. mai og tirsdag 13. mai 2025. Dato er lagt ut på hjemmesiden og legges ut på Facebooksiden til Gjønnesskogen.</p>
HMS	SM	<p><b>Internkontroll/HMS</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Stian følger opp fortløpende.</li> </ul>
		<p><b>Økonomi</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Innestående pr 7. februar på driftskonto kr 727 135.</li> <li>- Innestående pr 7. februar på sparekonto kr 963 601</li> <li>- Innspill til budsjett: starter på dette styremøtet</li> <li>- El bil ladere er avlest og forbruk er fakturert.</li> </ul>
	EDA EL	<p><b>Takvifter for avtrekk i garasjene</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Styret har gått gjennom diverse forskrifter og konkludert med at vi må ha vifter permanent på for eksosavtrekk.</li> <li>- Styret tar ny kontakt med sakkyndig personell for montering av ny takvifte i garasje under blokk 1 og vedlikehold av de øvrige takvifter.</li> <li>- Ved inspeksjon i uke 36 ble det observert at vifte i blokk 3 var i drift, uten at noen klager var mottatt. Vifte nå avslått for å hjelpe med å identifisere ukjent støy i området.</li> <li>- Styret innhenter tilbud på erstatning av defekt vifte i blokk 1.</li> <li>- Avtalt befaring med Bærum Blikk fredag 27. sept.</li> <li>- Befaring avholdt.</li> <li>- Alle vifter ble avslått etter befaring, grunnet støyklager.</li> <li>- Vurdere å montere CO-sensorer som kan styre vifter av og på.</li> <li>- Tilbud innhentes fra MF Engineering for montering av CO-sensor.</li> </ul>

		<ul style="list-style-type: none"> <li>- Tilbud mottatt og installasjon bestilt. Montering forventes installert i løpet av januar 2025.</li> <li>- Følere montert og anlegg i drift.</li> </ul> <p>Sak lukkes</p>
	EDA	<p><b>Ladestasjoner</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Fremdeles sporadiske problemer i alle tre garasjene.</li> <li>- Styret fortsetter å presse mot Wiig og DEFA.</li> <li>- Tilbakemelding fra brukere er at det fremdeles er problemer, men mye mindre enn tidligere.</li> </ul>
	SM	<p><b>Lekeplasser</b></p> <p><u>Dumpe/vippe:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Dumpe/vippe (nederste lekeplass) og vippetraktor (ved flaggstangplassen) demonteres for mulig rehabilitering – styret følger opp.</li> <li>- Forespurte bedrifter har ikke kapasitet til å gjøre rehabiliteringen.</li> <li>- Demontering påbegynt, avventer mildere vær for resten.</li> <li>- Styret jobber videre med å få tak i ekstern hjelp (demontering, reparasjon, maling og montering).</li> <li>- Styret har satt ned en komite ved Stian.</li> </ul>
	Alle	<p><b>Dugnad</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Styret bestiller søppel-taxi for å frakte vekk sykler som ikke var merket.</li> <li>- Under arbeid.</li> </ul>
	BH	<p><b>Rekkverk/gjerde</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Vurdere behov for å vedlikeholde gjerde på sørsiden av flaggstangplassen. Bolig-Olsen er forespurt, avventer tilbud.</li> <li>- Bytte ut/vedlikeholde gule tverrbord og blå håndløpere på rekkverk mellom blokkene og ned til garasjene. Bolig-Olsen er forespurt, avventer tilbud.</li> </ul>
	Alle	<p><b>Fjerning av snø mellom garasjene</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Undersøke muligheten for å få fjernet snø mellom blokkene i garasjen på vinteren ved snøfall av hensyn til fremkommeligheten mellom garasjene.</li> <li>- Styret har sjekket muligheter. Mekanisk fjerning av snø er problematisk pga. høyden på porten inn til garasjen.</li> <li>- Installasjon av varmekabel i kjøreløpet mellom blokkene vurderes. Mottatt kostnadsestimat på varmekabler.</li> <li>- Asfaltering av området vurderes. Mottatt kostnadsestimat på asfaltering.</li> <li>- Sak fremmes på årsmøtet.</li> </ul> <p>Sak lukkes.</p>
		<p><b>Feiing og vasking av garasjen</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Forberedes.</li> </ul>
		<p><b>Eventuelt</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Ny belysning er montert i sykkelbod tilhørende bod 1. Fungerer etter feilretting.</li> <li>- Belysning i bod 3 fungerer etter skifte av strømbryter.</li> <li>- Defekt lås i bod 3 er skiftet og nøkler utdelt til brukere av boden. Tilpasning av lås må gjøres.</li> </ul>

